



RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

Pērses iela 10/12, Rīga, LV-1011, tālrunis 67012654, e-pasts: dmpk@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

22.10.2025.

Nr.2762

(prot. Nr.40, 1. §)

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brāļu Kaudzīšu ielā 48, Rīgā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu

Pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta ceturto, piekto un sesto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 85.panta ceturto, piekto un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76.panta otro daļu, 79.panta pirmo daļu, Paziņošanas likuma 11.panta trešo daļu, Rīgas domes 03.11.2015. saistošo noteikumu Nr.177 “Dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas saistošie noteikumi” 2. un 7. punktu, ņemot vērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brāļu Kaudzīšu ielā 48, Rīgā, dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas iesniegumu, kas Rīgas valstspilsētas pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijā (turpmāk – Komisija) saņemts 12.05.2025. (reģistrēts ar Nr. RD-25-6000-sd) un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brāļu Kaudzīšu ielā 48, Rīgā, dzīvokļu īpašnieku kopības 24.04.2025. lēmumu un izvērtējot saņemtos viedokļus kopsakarā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 28.panta otrajā daļā noteiktajiem kritērijiem, un pieejamos dokumentus saistībā ar daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brāļu Kaudzīšu ielā 48, Rīgā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas nepieciešamību plašākā teritorijā, Komisija nolemj:

1. Uzsākt pārskatīt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Brāļu Kaudzīšu ielā 48, Rīgā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežu kvartālā starp Brāļu Kaudzīšu ielu un Jasmuižas ielu līdz zemes vienībai Jasmuižas ielā 3A, Rīgā (kadastra apzīmējums 01001212297).

2. Lēmumu publicēt septiņu darba dienu laikā Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā www.riga.lv un Komisijas mājas lapā www.rdzmpk.lv.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi adresātam. Ar publikāciju Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā www.riga.lv un Komisijas mājas lapā www.rdzmpk.lv

uzskatāms, ka šis lēmums (vispārīgais administratīvais akts) ir kļuvis zināms lēmuma adresātiem. Ar šādu paziņošanu netiek pārkāptas ieinteresēto personu tiesības uzzināt lēmumu, un šāda paziņošana lielā ieinteresēto personu skaita dēļ ir uzskatāma par saprātīgu.

4. Nekustamo īpašumu objektu sagatavošanas nodaļa ir atbildīga par lēmuma izpildi.

5. Lēmumu var apstrīdēt pie Rīgas pilsētas izpilddirektora Rātslaukumā 1, Rīgā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks

N. Beinarovičs